

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Корректировка

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Специализированный  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
застройщик «Некрасовский»  
полное наименование организации — для юридических лиц).  
450077, Республика Башкортостан,  
его почтовый индекс и адрес,  
ул. Революционная, д.34, корпус 1, кв. 32  
адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02 октября 2019г.

№ 02-RU 03308000-1221Ж-2019

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по улице Софьи Перовской в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Секции А,Б,В,Г,Д,Е,Ж,И,К,Л. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях,	ООО "Торговый дом "Партнер"

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-1-0190-18 от 30.08.2018 г. №77-2-1-1-0202-18 от 29.10.2018 г. №02-2-1-2-025182-2019 от 20.09.2019г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011022:8
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011022
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-18-2242, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 01.10.2018г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПФ «ГОСТ-Стандарт» 01.08.2019-01 ПЗ, ПЗУ, ПОС, КР, АР, ПОД, ОДИ, 2019 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	162511,74
	Объем (куб. м):	583150,85
	Количество этажей	27,25,33,9
	Площадь участка (кв. м):	20976
	в том числе подземной части (куб. м):	21602,31
	Высота (м):	-



(шт.):		
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м.):	8026,65	-
Иные показатели:	Количество квартир – 2190 шт., общая площадь квартир- 11370,85 кв.м., жилая площадь квартир- 67744,83 кв.м., коммерция: площадь офисных помещений 3786,74 кв.м., наземный паркинг: количество машиномест-734 шт.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Софыи Перовской
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

112292,08 м<sup>2</sup>

Срок действия настоящего разрешения — до 01 октября 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

И.О. Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Тухвезинов А.Р.  
(расшифровка подписи)

02 октября 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М. П.

Общая площадь квартир - 112292,08 м<sup>2</sup>  
Исправлению верить

Начальник отдела



Тухвезинов А.Р.

Прошнуровано и пронумеровано

2 (18/64) лист 9

И.о. начальника отдела  
градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
городского округа город Уфа РБ  
\_\_\_\_\_ А.Р. Глущенко

