

Дополнительное соглашение о внесении изменений № 4
в Договор № 2292-2002 от 17.09.2002 аренды земельного участка

г. Уфа

11.12.2019

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя начальника Управления Кирилловой Ирины Валерьевны, действующего на основании Положения и приказа Управления №9/о от 22.01.2019г., с одной стороны, и ООО "Специализированный застройщик "Центральный", в лице генерального директора Габдульманова Васима Васитовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии со ст.ст. 450, 452 Гражданского кодекса Российской Федерации заключили настоящее дополнительное соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем.

1. На основании обращения вх. № 38923 от 15.11.2019, свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 18.04.2019 (ИНН/КПП 7813534227/027501001), листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о внесении записи о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, на основании заявления от 12.11.2019 за государственным регистрационным номером (ГРН) 6190280091479, выписки из Единого государственного реестра юридических лиц №ЮЭ9965-19123785556, в соответствии со ст.58 Гражданского кодекса Российской Федерации, арендатором по Договору аренды № 2292-2002 от 17.09.2002 земельного участка (далее-Договор) считать Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Центральный" (ИНН 7813534227) с **12.11.2019**.

2. Остальные пункты Договора оставить без изменений.

3. Соглашение, подписанное сторонами, вступает в силу с момента его государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.*

4. Арендатор обязан зарегистрировать данное Соглашение в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение 1 месяца с момента его подписания. Все расходы по государственной регистрации Соглашения несет Арендатор.

5. Соглашение составлено в четырех экземплярах, из которых два передаются Арендодателю, один Арендатору и один в органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6. Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

7. Адреса, банковские реквизиты Сторон:

7.1. Арендодатель: Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Юридический адрес	450054, г. Уфа, р-н Октябрьский, пр. Октября, д. 56/3
ИНН/КПП	0276130085/027601001
Лицевой счет	02302140010 в Финансовом управлении Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Банк	Отделение - НБ Республика Башкортостан
БИК	048073001
Телефоны	2790454, 2329082, uzio@ufacity.info

7.2. Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Центральный"

Юридический адрес	г. Уфа, ул. Революционная, д. 34, корп. 1, помещение, 32
ИНН (Социальный номер)	7813534227
Телефоны	89174083362

8. Подписи сторон:

От Арендодателя:

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Заместитель начальника Управления
И.В. Кириллова

М.П.

От Арендатора:

ООО "Специализированный застройщик "Центральный"
Генеральный директор

Габдульманов В.В.

М.П.

*Соглашение подлежит государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае если Договор заключен на срок не менее одного года. В остальных случаях Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами.

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Республике
Башкортостан

Произведена государственная регистрация дополнительного
соглашения

Дата регистрации 10.01.2020

Номер регистрации 02:55:010549:55-02/101/2020-6

Государственная регистрация осуществлена –

Государственный регистратор прав Каримова Д.Х.

(подпись, м.п.) (Ф.И.О.)

